



# RELATÓRIO DA DISPENSA

UASG 925154 - CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - PR

## DISPENSA 90054/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PR
Objeto da compra:	Contratação de serviços de avaliação de bens imóveis.		
Entrega de propostas:	De 22/05/2025 às 15:55 até 28/05/2025 às 07:59		
Abertura da sessão pública:	Dia 28/05/2025 às 08:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/05/2025 às 08:00:02	A sessão pública está aberta. A partir deste momento todos os itens estão abertos para disputa até as 16:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	28/05/2025 às 16:22:14	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	28/05/2025 às 16:32:58	Prezados, informo que daremos início à fase de julgamento de propostas
Sistema	02/06/2025 às 11:13:06	Prezados licitantes, aceitei a proposta apresentada pela empresa AVATECH ENGENHARIA LTDA para os itens 1, 2, 3 e 4
Sistema	02/06/2025 às 11:14:22	Daremos início à fase de habilitação.
Sistema	02/06/2025 às 13:48:44	Prezados, considerando que a empresa AVATECH apresentou os documentos de habilitação solicitados, habilitarei a licitante para darmos continuidade na contratação.
Sistema	02/06/2025 às 13:50:13	Ainda, tendo em vista que consulta ao SICAF demonstrou que a AVATECH possui pendência de ordem fiscal e considerando o que dispõe o art. 43, §1ª da Lei Complementar nº 123/2006, considere o prazo de 5 (cinco) dias úteis para regularização da pendência. O prazo se encerra no dia 09/06/2025 e não haverá prorrogação.
Sistema	02/06/2025 às 13:50:46	Portanto, a adjudicação no sistema ficará pendente de regularização.

### Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
28/05/2025 às 08:00:02	Abertura da sessão pública
28/05/2025 às 16:22:13	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Estudo, Avaliação, Projeto - Imóveis**

Laudo de avaliação de imóvel - Curitiba

Quantidade:	3	Valor estimado:	R\$ 2.698,9900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 8.096,9700 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.598.\*\*\*-2 - ALISSON BOBATO DAL SANTO para AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, melhor lance: R\$ 415,0000 (unitário) / R\$ 1.245,0000 (total)

**Propostas do Item 1**

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
50.053.205/0001-03 - ARCHHOME SERVICOS DE ARQUITETURA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.642,1300	
24.968.005/0001-70 - AUDIGESPUB - SERVICOS DE AUDITORIA, ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA UF endereço: PE	Sim	R\$ 2.890,0000	
Descrição detalhada:			
58.208.780/0001-40 - AVATECH ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.671,9900	Proposta adjudicada
50.254.414/0001-15 - BASE SOLUCOES ENGENHARIA LTDA UF endereço: TO	Sim	R\$ 2.600,0000	
13.274.612/0001-14 - BRASIL EFICIENTE CONSULTORIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.698,0000	
22.357.253/0001-50 - COSTANOBRE ENGENHARIA E TREINAMENTO LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
35.934.997/0001-31 - DEMETRYO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 4.000,0000	
53.642.343/0001-16 - DVL ENGENHARIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.500,0000	
Descrição detalhada:			

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
47.799.315/0001-04 - ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
18.293.517/0001-81 - ENIESSE ARQUITETURA LTDA UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
41.823.302/0001-47 - ESTANCIA ASSESSORIA COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 3.000,0000	
44.101.311/0001-12 - FERREIRA & ARCE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.100,0000	
16.908.314/0001-27 - FERRONATTO ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
41.364.897/0001-10 - FIBO ENGENHARIA LTDA UF endereço: BA	Sim	R\$ 2.290,0000	
Descrição detalhada:			
41.083.335/0001-06 - G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
35.654.766/0001-74 - GVC ENGENHARIA, PROJETO E AVALIACOES LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,0000	
12.886.951/0001-99 - INTEGRADE SOLUCOES DE INFORMATICA, CONTROLE PATRIMONIAL E AVALIACOES LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
54.455.156/0001-96 - JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,9900	
47.208.085/0001-61 - JOHANN SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.600,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
Descrição detalhada:			
54.783.679/0001-61 - KELLE ALVES ARQUITETURA LTDA UF endereço: MA	Sim	R\$ 2.600,0000	
16.796.180/0001-08 - LOGIKA ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
09.309.351/0001-53 - M F CHERPINSKI ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
50.410.432/0001-49 - M V NILLO DE PAULA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
53.464.172/0001-82 - M V OLIVEIRA SANTOS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.024,2400	
35.049.902/0001-05 - MARCOS HENRIQUE ANTUNES DE SOUZA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.673,0000	
Descrição detalhada:			
43.376.820/0001-95 - MB GUSMAO ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.698,9900	
24.478.234/0001-07 - PLENO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.024,0000	
54.841.041/0001-30 - QRA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: RO	Sim	R\$ 2.697,0000	
53.809.955/0001-50 - RMJ LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
59.055.708/0001-92 - SANDRIELI CIRIACO DE ARRUDA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
59.655.581/0001-42 - SETOR ARQUITETURA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 1.440,0000	
44.532.592/0001-68 - SILVA EDIFICACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	
57.224.604/0001-39 - SOARES ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.600,0000	
54.833.442/0001-48 - SZOKE EMPREENDIMENTO & ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
57.180.383/0001-44 - TALES VIEBRANTZ FERNANDES UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.698,0000	
52.328.927/0001-59 - TECNOBRAS ENGENHARIA E INOVACAO LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.400,0000	
37.655.915/0001-45 - V&J EMPREENDIMENTOS E INOVACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 08:01:18	22.357.253/0001-50	R\$ 1.400,0000
28/05/2025 às 08:02:27	53.809.955/0001-50	R\$ 1.390,0000
28/05/2025 às 08:12:28	22.357.253/0001-50	R\$ 1.300,0000
28/05/2025 às 08:23:53	09.309.351/0001-53	R\$ 1.349,4950
28/05/2025 às 08:26:15	50.053.205/0001-03	R\$ 1.950,0000
28/05/2025 às 08:54:30	50.410.432/0001-49	R\$ 1.250,0000
28/05/2025 às 09:00:47	50.053.205/0001-03	R\$ 1.937,1300
28/05/2025 às 09:56:39	41.823.302/0001-47	R\$ 2.023,5000

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 10:09:45	44.532.592/0001-68	R\$ 1.240,0000
28/05/2025 às 10:42:17	13.274.612/0001-14	R\$ 2.023,5000
28/05/2025 às 11:05:20	47.799.315/0001-04	R\$ 1.230,0000
28/05/2025 às 11:24:26	18.293.517/0001-81	R\$ 1.220,0000
28/05/2025 às 11:53:12	50.254.414/0001-15	R\$ 1.200,0000
28/05/2025 às 11:58:33	47.799.315/0001-04	R\$ 1.190,0000
28/05/2025 às 12:30:33	53.809.955/0001-50	R\$ 1.200,0000
28/05/2025 às 12:56:50	41.364.897/0001-10	R\$ 1.518,0000
28/05/2025 às 13:25:52	54.841.041/0001-30	R\$ 1.180,0000
28/05/2025 às 13:59:10	47.799.315/0001-04	R\$ 1.170,0000
28/05/2025 às 14:26:55	57.224.604/0001-39	R\$ 1.350,0000
28/05/2025 às 14:29:17	57.224.604/0001-39	R\$ 1.340,0000
28/05/2025 às 15:16:15	53.809.955/0001-50	R\$ 1.175,0000
28/05/2025 às 15:44:59	59.055.708/0001-92	R\$ 1.160,0000
28/05/2025 às 15:48:10	50.410.432/0001-49	R\$ 1.150,0000
28/05/2025 às 15:49:07	35.934.997/0001-31	R\$ 1.159,0000
28/05/2025 às 15:49:57	50.254.414/0001-15	R\$ 1.140,0000
28/05/2025 às 15:51:37	59.655.581/0001-42	R\$ 1.145,0000
28/05/2025 às 15:53:38	12.886.951/0001-99	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 15:54:33	54.841.041/0001-30	R\$ 1.130,0000
28/05/2025 às 15:55:12	50.254.414/0001-15	R\$ 1.120,0000
28/05/2025 às 15:55:18	53.809.955/0001-50	R\$ 1.140,0000
28/05/2025 às 15:55:36	12.886.951/0001-99	R\$ 1.850,0000
28/05/2025 às 15:55:41	53.809.955/0001-50	R\$ 1.130,0000
28/05/2025 às 15:58:13	54.841.041/0001-30	R\$ 1.110,0000
28/05/2025 às 15:58:29	53.809.955/0001-50	R\$ 1.120,0000
28/05/2025 às 15:58:37	50.254.414/0001-15	R\$ 1.100,0000
28/05/2025 às 15:58:44	50.410.432/0001-49	R\$ 1.080,0000
28/05/2025 às 15:59:04	35.934.997/0001-31	R\$ 1.070,0000
28/05/2025 às 15:59:13	50.254.414/0001-15	R\$ 1.000,0000
28/05/2025 às 15:59:18	53.809.955/0001-50	R\$ 1.080,0000
28/05/2025 às 15:59:36	44.532.592/0001-68	R\$ 900,0000
28/05/2025 às 15:59:37	41.823.302/0001-47	R\$ 999,0000

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 15:59:43	44.532.592/0001-68	R\$ 850,0000
28/05/2025 às 15:59:46	58.208.780/0001-40	R\$ 415,0000
28/05/2025 às 15:59:49	41.083.335/0001-06	R\$ 840,0000
28/05/2025 às 15:59:50	47.799.315/0001-04	R\$ 770,0000
28/05/2025 às 15:59:50	41.083.335/0001-06	R\$ 760,0000
28/05/2025 às 15:59:53	35.654.766/0001-74	R\$ 670,0000
28/05/2025 às 15:59:53	16.796.180/0001-08	R\$ 1.400,0000
28/05/2025 às 15:59:53	47.799.315/0001-04	R\$ 700,0000
28/05/2025 às 15:59:53	41.083.335/0001-06	R\$ 660,0000
28/05/2025 às 15:59:55	54.841.041/0001-30	R\$ 748,0000
28/05/2025 às 15:59:55	41.823.302/0001-47	R\$ 987,0000
28/05/2025 às 15:59:57	35.934.997/0001-31	R\$ 800,0000
28/05/2025 às 15:59:58	54.841.041/0001-30	R\$ 700,0000

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 1 teve empate real para os valores 2.500,0000, 2.600,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:39:59	Prezado, vou autorizar o envio de anexo para apresentação da proposta formalizada.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:40:29	Devo lembrar que o imóvel a ser avaliado se encontra no Paraná e não é permitida a subcontratação do objeto.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:41:11	Sr. Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta atualizada de acordo com o lance final.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	29/05/2025 às 00:42:44	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 00:42:44 de 29/05/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 13:51:27	Prezado licitante, solicito que apresente o documento formal da proposta com o certificado digital. O documento juntado apresenta um "carimbo/imagem" da assinatura com certificação.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 13:52:04	Ademais, peço a gentileza de revisar os documentos de habilitação exigidos no Aviso anexá-los também no sistema.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 13:52:37	Sr. Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 30/05/2025. Justificativa: Proposta atualizada e documentos de habilitação.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 13:53:32	Também solicito esclarecimentos quanto à forma de execução dos serviços, tendo em vista a impossibilidade de subcontratação do objeto.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 17:40:20	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:40:20 de 30/05/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 17:41:36	Sr Pregoeiro, a Avatech Engenharia irá presencialmente no local para realizar os serviços. Estamos cientes da impossibilidade de subcontratação.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	30/05/2025 às 17:42:00	Anexamos novamente a proposta de preço assinada digitalmente.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 11:11:37	Prezado licitante, vamos dar sequência ao julgamento
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 11:12:29	Considerando a informação acima, aceitarei a proposta para o item nº 1, 2, 3 e 4.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 11:15:27	Licitante, não identifiquei a certidão de registro de pessoa física no CREA prevista no item 6.1.7 do Aviso e 15.1.7 do Anexo I
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 11:15:44	Concederei o prazo de 4 horas para juntada do documento solicitado.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 11:16:14	Sr. Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:15:00 do dia 02/06/2025. Justificativa: Certidão de registro de pessoa física no conselho profissional.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 13:03:28	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:03:28 de 02/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 13:51:53	Prezado, considerando a pendência de ordem fiscal perante a Fazenda Nacional, concederei prazo de 5 dias úteis para saneamento da pendência
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	02/06/2025 às 13:52:21	Em caso de não regularização, a interessada decairá do direito de contratar com o CRCPR

## Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
28/05/2025 às 16:00:07	Item com etapa aberta encerrada.
28/05/2025 às 16:00:07	Item teve empate real para os valores 2.500,0000, 2.600,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
28/05/2025 às 16:00:07	Item encerrado para lances.
28/05/2025 às 16:41:11	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta atualizada de acordo com o lance final.
29/05/2025 às 00:42:44	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 finalizou o envio de anexo.
30/05/2025 às 13:52:37	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 30/05/2025. Justificativa: Proposta atualizada e documentos de habilitação.
30/05/2025 às 17:40:20	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 finalizou o envio de anexo.
02/06/2025 às 11:13:49	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 415,0000. Motivo: Proposta apresentada de acordo com as exigências previstas no Aviso..
02/06/2025 às 11:16:14	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:15:00 do dia 02/06/2025. Justificativa: Certidão de registro de pessoa física no conselho profissional.

Data/Hora	Descrição
02/06/2025 às 13:03:28	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 finalizou o envio de anexo.
02/06/2025 às 13:53:06	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 foi habilitado.
11/06/2025 às 08:25:43	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 415,0000.
11/06/2025 às 08:26:31	Item homologado.

## Item 2 - Estudo, Avaliação, Projeto - Imóveis

Laudo de Avaliação de imóvel - Londrina

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 2.698,9900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 2.698,9900 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.598.\*\*\*\_2 - ALISSON BOBATO DAL SANTO para AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, melhor lance: R\$ 415,0000 (unitário) / R\$ 415,0000 (total)

## Propostas do Item 2

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
50.053.205/0001-03 - ARCHHOME SERVICOS DE ARQUITETURA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.642,1300	
58.208.780/0001-40 - AVATECH ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.652,1100	Proposta adjudicada
50.254.414/0001-15 - BASE SOLUCOES ENGENHARIA LTDA UF endereço: TO	Sim	R\$ 2.600,0000	
13.274.612/0001-14 - BRASIL EFICIENTE CONSULTORIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.698,0000	
22.357.253/0001-50 - COSTANOBRE ENGENHARIA E TREINAMENTO LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
35.934.997/0001-31 - DEMETRYO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 4.000,0000	
53.642.343/0001-16 - DVL ENGENHARIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.550,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
Descrição detalhada:			
47.799.315/0001-04 - ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
41.823.302/0001-47 - ESTANCIA ASSESSORIA COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 3.000,0000	
44.101.311/0001-12 - FERREIRA & ARCE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.100,0000	
16.908.314/0001-27 - FERRONATTO ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
41.364.897/0001-10 - FIBO ENGENHARIA LTDA UF endereço: BA	Sim	R\$ 2.290,0000	
Descrição detalhada:			
41.083.335/0001-06 - G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
35.654.766/0001-74 - GVC ENGENHARIA, PROJETO E AVALIACOES LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,0000	
12.886.951/0001-99 - INTEGRADE SOLUCOES DE INFORMATICA, CONTROLE PATRIMONIAL E AVALIACOES LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
54.455.156/0001-96 - JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,9900	
47.208.085/0001-61 - JOHANN SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.600,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
Descrição detalhada:			
54.783.679/0001-61 - KELLE ALVES ARQUITETURA LTDA UF endereço: MA	Sim	R\$ 2.600,0000	
16.796.180/0001-08 - LOGIKA ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
09.309.351/0001-53 - M F CHERPINSKI ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
50.410.432/0001-49 - M V NILLO DE PAULA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
53.464.172/0001-82 - M V OLIVEIRA SANTOS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.024,2400	
35.049.902/0001-05 - MARCOS HENRIQUE ANTUNES DE SOUZA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.673,0000	
Descrição detalhada:			
43.376.820/0001-95 - MB GUSMAO ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 269.899,0000	
24.478.234/0001-07 - PLENO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.024,0000	
54.841.041/0001-30 - QRA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: RO	Sim	R\$ 2.697,0000	
53.809.955/0001-50 - RMJ LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.743,5233	
53.504.137/0001-40 - RODRIGO CICERO CASTOR UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
Descrição detalhada:			
59.055.708/0001-92 - SANDRIELI CIRIACO DE ARRUDA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
59.655.581/0001-42 - SETOR ARQUITETURA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.440,0000	
44.532.592/0001-68 - SILVA EDIFICACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	
57.224.604/0001-39 - SOARES ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
54.833.442/0001-48 - SZOKE EMPREENDIMENTO & ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
57.180.383/0001-44 - TALES VIEBRANTZ FERNANDES UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.698,0000	
52.328.927/0001-59 - TECNOBRAS ENGENHARIA E INOVACAO LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.400,0000	
37.655.915/0001-45 - V&J EMPREENDIMENTOS E INOVACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	

### Lances do Item 2

Data/hora	Participante	Lance
-----------	--------------	-------

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 08:01:25	22.357.253/0001-50	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 08:02:55	53.809.955/0001-50	R\$ 1.990,0000
28/05/2025 às 08:12:35	22.357.253/0001-50	R\$ 1.900,0000
28/05/2025 às 08:24:12	09.309.351/0001-53	R\$ 1.349,4950
28/05/2025 às 08:26:06	50.053.205/0001-03	R\$ 1.950,0000
28/05/2025 às 08:31:49	50.053.205/0001-03	R\$ 1.297,1300
28/05/2025 às 08:54:27	50.410.432/0001-49	R\$ 1.250,0000
28/05/2025 às 09:07:34	50.053.205/0001-03	R\$ 1.240,0000
28/05/2025 às 10:09:45	44.532.592/0001-68	R\$ 1.230,0000
28/05/2025 às 10:42:27	13.274.612/0001-14	R\$ 2.023,5000
28/05/2025 às 11:05:27	47.799.315/0001-04	R\$ 1.220,0000
28/05/2025 às 11:53:17	50.254.414/0001-15	R\$ 1.200,0000
28/05/2025 às 11:58:37	47.799.315/0001-04	R\$ 1.190,0000
28/05/2025 às 12:56:48	41.364.897/0001-10	R\$ 1.518,0000
28/05/2025 às 13:26:05	54.841.041/0001-30	R\$ 1.180,0000
28/05/2025 às 13:59:15	47.799.315/0001-04	R\$ 1.170,0000
28/05/2025 às 14:52:43	50.053.205/0001-03	R\$ 1.227,1300
28/05/2025 às 15:00:35	50.053.205/0001-03	R\$ 1.160,0000
28/05/2025 às 15:00:41	47.799.315/0001-04	R\$ 1.150,0000
28/05/2025 às 15:02:29	50.053.205/0001-03	R\$ 1.140,0000
28/05/2025 às 15:05:34	47.799.315/0001-04	R\$ 1.130,0000
28/05/2025 às 15:06:22	50.053.205/0001-03	R\$ 1.120,0000
28/05/2025 às 15:33:19	59.655.581/0001-42	R\$ 1.800,0000
28/05/2025 às 15:45:19	59.055.708/0001-92	R\$ 1.110,0000
28/05/2025 às 15:46:49	50.053.205/0001-03	R\$ 1.007,0000
28/05/2025 às 15:47:49	50.254.414/0001-15	R\$ 997,0000
28/05/2025 às 15:48:17	16.796.180/0001-08	R\$ 1.650,0000
28/05/2025 às 15:49:42	35.934.997/0001-31	R\$ 1.006,0000
28/05/2025 às 15:50:18	50.410.432/0001-49	R\$ 960,0000
28/05/2025 às 15:53:48	12.886.951/0001-99	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 15:54:39	54.841.041/0001-30	R\$ 1.130,0000
28/05/2025 às 15:55:25	54.841.041/0001-30	R\$ 950,0000
28/05/2025 às 15:56:46	12.886.951/0001-99	R\$ 1.850,0000

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 15:56:50	35.654.766/0001-74	R\$ 1.450,0000
28/05/2025 às 15:58:36	50.410.432/0001-49	R\$ 940,0000
28/05/2025 às 15:58:58	54.841.041/0001-30	R\$ 930,0000
28/05/2025 às 15:59:14	50.410.432/0001-49	R\$ 900,0000
28/05/2025 às 15:59:44	47.799.315/0001-04	R\$ 770,0000
28/05/2025 às 15:59:44	58.208.780/0001-40	R\$ 415,0000
28/05/2025 às 15:59:45	35.654.766/0001-74	R\$ 894,0000
28/05/2025 às 15:59:46	44.532.592/0001-68	R\$ 880,0000
28/05/2025 às 15:59:49	41.083.335/0001-06	R\$ 760,0000
28/05/2025 às 15:59:54	35.934.997/0001-31	R\$ 800,0000
28/05/2025 às 15:59:58	47.799.315/0001-04	R\$ 700,0000
28/05/2025 às 15:59:59	41.083.335/0001-06	R\$ 690,0000

## Mensagens do chat do Item 2

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 2 teve empate real para os valores 2.500,0000, 2.600,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 2 está encerrado.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:41:36	Prezado, autorizarei o anexo para envio da proposta formalizada. Devo lembrar que o imóvel a ser avaliado se encontra no Paraná e não é permitida a subcontratação do objeto.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:42:00	Sr. Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta atualizada de acordo com o lance final..
Pelo participante 58.208.780/0001-40	29/05/2025 às 00:43:10	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 00:43:10 de 29/05/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40.

## Eventos do Item 2

Data/Hora	Descrição
28/05/2025 às 16:00:07	Item com etapa aberta encerrada.
28/05/2025 às 16:00:07	Item teve empate real para os valores 2.500,0000, 2.600,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
28/05/2025 às 16:00:07	Item encerrado para lances.
28/05/2025 às 16:42:00	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta atualizada de acordo com o lance final..
29/05/2025 às 00:43:10	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 finalizou o envio de anexo.
02/06/2025 às 11:13:55	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 415,0000. Motivo: Proposta apresentada de acordo com as exigências previstas no Aviso..
02/06/2025 às 13:55:30	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 foi habilitado.

Data/Hora	Descrição
11/06/2025 às 08:25:43	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 415,0000.
11/06/2025 às 08:26:31	Item homologado.

### Item 3 - Estudo, Avaliação, Projeto - Imóveis

Laudo de avaliação de imóvel - Maringá

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 2.698,9900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 2.698,9900 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.598.\*\*\*\_2 - ALISSON BOBATO DAL SANTO para AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, melhor lance: R\$ 415,0000 (unitário) / R\$ 415,0000 (total)

### Propostas do Item 3

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
50.053.205/0001-03 - ARCHHOME SERVICOS DE ARQUITETURA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.642,1300	
58.208.780/0001-40 - AVATECH ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.698,9900	Proposta adjudicada
50.254.414/0001-15 - BASE SOLUCOES ENGENHARIA LTDA UF endereço: TO	Sim	R\$ 2.600,0000	
13.274.612/0001-14 - BRASIL EFICIENTE CONSULTORIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.698,0000	
22.357.253/0001-50 - COSTANOBRE ENGENHARIA E TREINAMENTO LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
35.934.997/0001-31 - DEMETRYO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 4.000,0000	
53.642.343/0001-16 - DVL ENGENHARIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.600,0000	
Descrição detalhada:			
47.799.315/0001-04 - ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Sim	R\$ 2.690,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
UF endereço: PR			
41.823.302/0001-47 - ESTANCIA ASSESSORIA COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 3.000,0000	
44.101.311/0001-12 - FERREIRA & ARCE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.100,0000	
16.908.314/0001-27 - FERRONATTO ENGENHARIA E EMPREENDEIMENTOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
41.364.897/0001-10 - FIBO ENGENHARIA LTDA UF endereço: BA	Sim	R\$ 2.290,0000	
Descrição detalhada:			
41.083.335/0001-06 - G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
35.654.766/0001-74 - GVC ENGENHARIA, PROJETO E AVALIACOES LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,0000	
12.886.951/0001-99 - INTEGRADE SOLUCOES DE INFORMATICA, CONTROLE PATRIMONIAL E AVALIACOES LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
54.455.156/0001-96 - JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,9900	
47.208.085/0001-61 - JOHANN SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.600,0000	
Descrição detalhada:			
54.783.679/0001-61 - KELLE ALVES ARQUITETURA LTDA UF endereço: MA	Sim	R\$ 2.600,0000	
16.796.180/0001-08 - LOGIKA ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
09.309.351/0001-53 - M F CHERPINSKI ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
50.410.432/0001-49 - M V NILLO DE PAULA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
53.464.172/0001-82 - M V OLIVEIRA SANTOS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.024,2400	
35.049.902/0001-05 - MARCOS HENRIQUE ANTUNES DE SOUZA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.673,0000	
Descrição detalhada:			
43.376.820/0001-95 - MB GUSMAO ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.698,9900	
24.478.234/0001-07 - PLENO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.024,0000	
54.841.041/0001-30 - QRA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: RO	Sim	R\$ 2.697,0000	
53.809.955/0001-50 - RMJ LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.733,8069	
53.504.137/0001-40 - RODRIGO CICERO CASTOR UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
Descrição detalhada:			

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
59.055.708/0001-92 - SANDRIELI CIRIACO DE ARRUDA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
59.655.581/0001-42 - SETOR ARQUITETURA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.440,0000	
44.532.592/0001-68 - SILVA EDIFICACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	
57.224.604/0001-39 - SOARES ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
54.833.442/0001-48 - SZOKE EMPREENDIMENTO & ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
57.180.383/0001-44 - TALES VIEBRANTZ FERNANDES UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.698,0000	
52.328.927/0001-59 - TECNOBRAS ENGENHARIA E INOVACAO LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.400,0000	
37.655.915/0001-45 - V&J EMPREENDIMENTOS E INOVACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	

### Lances do Item 3

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 08:01:30	22.357.253/0001-50	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 08:03:12	53.809.955/0001-50	R\$ 1.990,0000
28/05/2025 às 08:12:41	22.357.253/0001-50	R\$ 1.900,0000
28/05/2025 às 08:24:22	09.309.351/0001-53	R\$ 1.349,4950
28/05/2025 às 08:26:00	50.053.205/0001-03	R\$ 1.950,0000
28/05/2025 às 08:32:16	50.053.205/0001-03	R\$ 1.297,1300
28/05/2025 às 08:54:24	50.410.432/0001-49	R\$ 1.250,0000
28/05/2025 às 09:07:26	50.053.205/0001-03	R\$ 1.240,0000

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 10:09:45	44.532.592/0001-68	R\$ 1.230,0000
28/05/2025 às 10:42:47	13.274.612/0001-14	R\$ 2.023,5000
28/05/2025 às 11:05:31	47.799.315/0001-04	R\$ 1.220,0000
28/05/2025 às 11:53:25	50.254.414/0001-15	R\$ 1.200,0000
28/05/2025 às 11:58:41	47.799.315/0001-04	R\$ 1.190,0000
28/05/2025 às 12:32:46	53.809.955/0001-50	R\$ 1.200,0000
28/05/2025 às 12:56:55	41.364.897/0001-10	R\$ 1.518,0000
28/05/2025 às 13:26:13	54.841.041/0001-30	R\$ 1.180,0000
28/05/2025 às 13:59:19	47.799.315/0001-04	R\$ 1.170,0000
28/05/2025 às 14:27:04	57.224.604/0001-39	R\$ 1.350,0000
28/05/2025 às 14:29:45	57.224.604/0001-39	R\$ 1.340,0000
28/05/2025 às 15:00:28	50.053.205/0001-03	R\$ 1.160,0000
28/05/2025 às 15:00:35	47.799.315/0001-04	R\$ 1.150,0000
28/05/2025 às 15:02:31	50.053.205/0001-03	R\$ 1.140,0000
28/05/2025 às 15:05:38	47.799.315/0001-04	R\$ 1.130,0000
28/05/2025 às 15:06:24	50.053.205/0001-03	R\$ 1.120,0000
28/05/2025 às 15:33:25	59.655.581/0001-42	R\$ 1.800,0000
28/05/2025 às 15:45:35	59.055.708/0001-92	R\$ 1.110,0000
28/05/2025 às 15:46:02	57.224.604/0001-39	R\$ 1.100,0000
28/05/2025 às 15:46:59	50.053.205/0001-03	R\$ 1.007,0000
28/05/2025 às 15:47:54	50.254.414/0001-15	R\$ 997,0000
28/05/2025 às 15:48:00	16.796.180/0001-08	R\$ 1.750,0000
28/05/2025 às 15:48:33	50.410.432/0001-49	R\$ 1.150,0000
28/05/2025 às 15:49:38	35.934.997/0001-31	R\$ 1.006,0000
28/05/2025 às 15:50:30	50.410.432/0001-49	R\$ 960,0000
28/05/2025 às 15:53:54	12.886.951/0001-99	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 15:54:49	54.841.041/0001-30	R\$ 950,0000
28/05/2025 às 15:56:32	12.886.951/0001-99	R\$ 1.850,0000
28/05/2025 às 15:58:29	50.410.432/0001-49	R\$ 940,0000
28/05/2025 às 15:58:41	57.224.604/0001-39	R\$ 930,0000
28/05/2025 às 15:58:41	35.934.997/0001-31	R\$ 935,0000
28/05/2025 às 15:59:03	54.841.041/0001-30	R\$ 920,0000
28/05/2025 às 15:59:07	35.934.997/0001-31	R\$ 910,0000

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 15:59:20	50.410.432/0001-49	R\$ 900,0000
28/05/2025 às 15:59:30	57.224.604/0001-39	R\$ 890,0000
28/05/2025 às 15:59:32	47.799.315/0001-04	R\$ 770,0000
28/05/2025 às 15:59:41	57.224.604/0001-39	R\$ 750,0000
28/05/2025 às 15:59:42	58.208.780/0001-40	R\$ 415,0000
28/05/2025 às 15:59:49	41.083.335/0001-06	R\$ 740,0000
28/05/2025 às 15:59:56	44.532.592/0001-68	R\$ 800,0000

### Mensagens do chat do Item 3

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 3 teve empate real para os valores 2.600,0000, 2.698,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 3 está encerrado.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:43:02	Prezado, autorizarei o envio do anexo para inclusão da proposta formalizada. Devo lembrar que o imóvel a ser avaliado se encontra no Paraná e não é permitida a subcontratação do objeto.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:43:32	Sr. Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta formalizada de acordo com o lance final.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	29/05/2025 às 00:43:28	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 00:43:28 de 29/05/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40.

### Eventos do Item 3

Data/Hora	Descrição
28/05/2025 às 16:00:07	Item com etapa aberta encerrada.
28/05/2025 às 16:00:07	Item teve empate real para os valores 2.600,0000, 2.698,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
28/05/2025 às 16:00:07	Item encerrado para lances.
28/05/2025 às 16:43:32	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta formalizada de acordo com o lance final.
29/05/2025 às 00:43:28	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 finalizou o envio de anexo.
02/06/2025 às 11:14:00	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 415,0000. Motivo: Proposta apresentada de acordo com as exigências previstas no Aviso..
02/06/2025 às 13:55:37	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 foi habilitado.
11/06/2025 às 08:25:43	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 415,0000.
11/06/2025 às 08:26:31	Item homologado.

**Item 4 - Estudo, Avaliação, Projeto - Imóveis**

Laudo de avaliação de imóvel - Cascavel

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 2.698,9900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 2.698,9900 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.598.\*\*\*-2 - ALISSON BOBATO DAL SANTO para AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, melhor lance: R\$ 415,0000 (unitário) / R\$ 415,0000 (total)

**Propostas do Item 4**

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
50.053.205/0001-03 - ARCHHOME SERVICOS DE ARQUITETURA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.642,1300	
58.208.780/0001-40 - AVATECH ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.641,1200	Proposta adjudicada
50.254.414/0001-15 - BASE SOLUCOES ENGENHARIA LTDA UF endereço: TO	Sim	R\$ 2.600,0000	
13.274.612/0001-14 - BRASIL EFICIENTE CONSULTORIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.698,0000	
22.357.253/0001-50 - COSTANOBRE ENGENHARIA E TREINAMENTO LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.500,0000	
35.934.997/0001-31 - DEMETRYO SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 4.000,0000	
53.642.343/0001-16 - DVL ENGENHARIA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.650,0000	
Descrição detalhada:			
47.799.315/0001-04 - ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,0000	
41.823.302/0001-47 - ESTANCIA ASSESSORIA COMERCIO E DISTRIBUICAO LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 3.000,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
44.101.311/0001-12 - FERREIRA & ARCE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.100,0000	
16.908.314/0001-27 - FERRONATTO ENGENHARIA E EMPREENDEIMENTOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
41.364.897/0001-10 - FIBO ENGENHARIA LTDA UF endereço: BA	Sim	R\$ 2.290,0000	
Descrição detalhada:			
41.083.335/0001-06 - G. C. BERNARDI DA SILVA - ENGENHARIA E PERICIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
35.654.766/0001-74 - GVC ENGENHARIA, PROJETO E AVALIACOES LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,0000	
12.886.951/0001-99 - INTEGRADE SOLUCOES DE INFORMATICA, CONTROLE PATRIMONIAL E AVALIACOES LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
54.455.156/0001-96 - JACOVOZZI ENGENHARIA E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.698,9900	
47.208.085/0001-61 - JOHANN SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.600,0000	
Descrição detalhada:			
54.783.679/0001-61 - KELLE ALVES ARQUITETURA LTDA UF endereço: MA	Sim	R\$ 2.600,0000	
16.796.180/0001-08 - LOGIKA ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
09.309.351/0001-53 - M F CHERPINSKI ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
Descrição detalhada:			
50.410.432/0001-49 - M V NILLO DE PAULA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.650,0000	
53.464.172/0001-82 - M V OLIVEIRA SANTOS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.024,2400	
35.049.902/0001-05 - MARCOS HENRIQUE ANTUNES DE SOUZA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.673,0000	
Descrição detalhada:			
43.376.820/0001-95 - MB GUSMAO ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.698,9900	
24.478.234/0001-07 - PLENO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.024,0000	
54.841.041/0001-30 - QRA SOLUCOES DE ENGENHARIA LTDA UF endereço: RO	Sim	R\$ 2.697,0000	
53.809.955/0001-50 - RMJ LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA UF endereço: DF	Sim	R\$ 2.759,1774	
59.055.708/0001-92 - SANDRIELI CIRIACO DE ARRUDA ENGENHARIA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.690,0000	
Descrição detalhada:			
59.655.581/0001-42 - SETOR ARQUITETURA LTDA UF endereço: SC	Sim	R\$ 2.440,0000	

Fornecedor	Porte MeEpp/ Equiparadas	Valor	Situação
44.532.592/0001-68 - SILVA EDIFICACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	
57.224.604/0001-39 - SOARES ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.500,0000	
54.833.442/0001-48 - SZOKE EMPREENDIMENTO & ENGENHARIA LTDA UF endereço: SP	Sim	R\$ 2.600,0000	
57.180.383/0001-44 - TALES VIEBRANTZ FERNANDES UF endereço: RS	Sim	R\$ 2.698,0000	
52.328.927/0001-59 - TECNOBRAS ENGENHARIA E INOVACAO LTDA UF endereço: PR	Sim	R\$ 2.400,0000	
37.655.915/0001-45 - V&J EMPREENDIMENTOS E INOVACOES LTDA UF endereço: MG	Sim	R\$ 2.698,9900	

#### Lances do Item 4

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 08:01:36	22.357.253/0001-50	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 08:03:23	53.809.955/0001-50	R\$ 1.990,0000
28/05/2025 às 08:12:47	22.357.253/0001-50	R\$ 1.900,0000
28/05/2025 às 08:24:27	09.309.351/0001-53	R\$ 1.349,4950
28/05/2025 às 08:25:52	50.053.205/0001-03	R\$ 1.950,0000
28/05/2025 às 08:54:16	50.410.432/0001-49	R\$ 1.300,0000
28/05/2025 às 09:01:02	50.053.205/0001-03	R\$ 1.937,1300
28/05/2025 às 10:09:45	44.532.592/0001-68	R\$ 1.290,0000
28/05/2025 às 10:42:55	13.274.612/0001-14	R\$ 2.023,5000
28/05/2025 às 11:05:35	47.799.315/0001-04	R\$ 1.280,0000
28/05/2025 às 11:53:30	50.254.414/0001-15	R\$ 1.200,0000
28/05/2025 às 11:58:46	47.799.315/0001-04	R\$ 1.190,0000
28/05/2025 às 12:57:16	41.364.897/0001-10	R\$ 1.518,0000
28/05/2025 às 13:26:24	54.841.041/0001-30	R\$ 1.180,0000
28/05/2025 às 13:59:22	47.799.315/0001-04	R\$ 1.170,0000

Data/hora	Participante	Lance
28/05/2025 às 15:33:32	59.655.581/0001-42	R\$ 1.800,0000
28/05/2025 às 15:45:54	59.055.708/0001-92	R\$ 1.160,0000
28/05/2025 às 15:46:59	50.254.414/0001-15	R\$ 1.180,0000
28/05/2025 às 15:48:23	50.410.432/0001-49	R\$ 1.150,0000
28/05/2025 às 15:50:03	50.254.414/0001-15	R\$ 1.140,0000
28/05/2025 às 15:50:04	35.934.997/0001-31	R\$ 1.159,0000
28/05/2025 às 15:50:35	35.934.997/0001-31	R\$ 1.149,0000
28/05/2025 às 15:54:01	12.886.951/0001-99	R\$ 2.000,0000
28/05/2025 às 15:54:53	54.841.041/0001-30	R\$ 1.130,0000
28/05/2025 às 15:55:19	50.254.414/0001-15	R\$ 1.120,0000
28/05/2025 às 15:56:10	54.841.041/0001-30	R\$ 1.110,0000
28/05/2025 às 15:57:19	12.886.951/0001-99	R\$ 1.850,0000
28/05/2025 às 15:57:57	16.796.180/0001-08	R\$ 1.400,0000
28/05/2025 às 15:58:22	35.934.997/0001-31	R\$ 1.100,0000
28/05/2025 às 15:58:57	50.410.432/0001-49	R\$ 1.080,0000
28/05/2025 às 15:59:10	54.841.041/0001-30	R\$ 900,0000
28/05/2025 às 15:59:19	50.254.414/0001-15	R\$ 1.000,0000
28/05/2025 às 15:59:23	47.799.315/0001-04	R\$ 770,0000
28/05/2025 às 15:59:39	58.208.780/0001-40	R\$ 415,0000
28/05/2025 às 15:59:49	35.654.766/0001-74	R\$ 840,0000
28/05/2025 às 15:59:49	41.083.335/0001-06	R\$ 760,0000

#### Mensagens do chat do Item 4

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 4 teve empate real para os valores 2.500,0000, 2.600,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas. Acompanhe as convocações no Julgamento de Propostas.
Sistema	28/05/2025 às 16:00:07	O item 4 está encerrado.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:44:04	Prezado, autorizarei o envio de anexo para apresentação da proposta formalizada. Devo lembrar que o imóvel a ser avaliado se encontra no Paraná e não é permitida a subcontratação do objeto.
Sistema para o participante 58.208.780/0001-40	28/05/2025 às 16:44:25	Sr. Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta formalizada de acordo com o lance final.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	29/05/2025 às 00:43:46	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 00:43:46 de 29/05/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40.
Pelo participante 58.208.780/0001-40	29/05/2025 às 00:47:02	Sr Pregoeiro, houve algum problema técnico na hora do envio deste item, pois quando anexe a proposta apareceu um erro na parte superior direito da minha tela e fechou o anexo de proposta, consegui enviar a proposta comercial, mas não a habilitação que é igual a dos outros itens.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 58.208.780/0001-40	29/05/2025 às 00:47:44	Peço que abra novamente para que eu possa enviar o documento de habilitação assim como enviei nos demais itens, se for possível.

#### Eventos do Item 4

Data/Hora	Descrição
28/05/2025 às 16:00:07	Item com etapa aberta encerrada.
28/05/2025 às 16:00:07	Item teve empate real para os valores 2.500,0000, 2.600,0000 e 2.698,9900. Procedeu-se o sorteio eletrônico entre os fornecedores com propostas empatadas.
28/05/2025 às 16:00:07	Item encerrado para lances.
28/05/2025 às 16:44:25	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 29/05/2025. Justificativa: Proposta formalizada de acordo com o lance final..
29/05/2025 às 00:43:46	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 finalizou o envio de anexo.
02/06/2025 às 11:14:06	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 415,0000. Motivo: Proposta apresentada de acordo com as exigências previstas no Aviso..
02/06/2025 às 13:55:42	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 foi habilitado.
11/06/2025 às 08:25:43	Fornecedor AVATECH ENGENHARIA LTDA, CNPJ 58.208.780/0001-40 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 415,0000.
11/06/2025 às 08:26:31	Item homologado.